



## ما المقصود بالمستودعات؟

وحدات تتراوح مساحتها من 150 - 416 م<sup>2</sup> مثالية لعمليات تخزين البضائع ومشاريع التصنيع الخفيفة، و أنشطة التجميع و هي متوفرة للإيجار بعقود سنوية أو لفترات محددة.

## المزايا الرئيسية

- ◀ وحدات تخزينية بمساحات متنوعة
- ◀ القرب من الموانئ البحرية والمطارات، وسهولة للوصول منها إلى دبي
- ◀ توفر سكن للعمال والموظفين في الموقع
- ◀ خدمات الأمن والحراسة على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع
- ◀ القرب من دائرة الجمارك ومكاتب المنطقة الحرة
- ◀ سهولة الحصول على الأيدي العاملة لأعمال التحميل والتفريغ ومناولة البضائع
- ◀ إمكانية توسيع الأنشطة التجارية لتضم الأراضي المجاورة القابلة للتطوير
- ◀ توجد جميع المستودعات في موقعين: الموقع الصناعي (جزيرة الحليلة بالقرب من ميناء صقر البحري)، والموقع التكنولوجي (الجزيرة الحمراء التي يسهل الوصول منها إلى شارع الإمارات ومطاري رأس الخيمة ودبي الدوليين)



## المواصفات الأساسية لكل وحدة من وحدات المستودعات

المساحة (م <sup>2</sup> )	الطول (م)	العرض (م)	الإرتفاع (م)
150	10.0	15.0	7.2
205	14.5	14.2	6.6
300	15.0	20.0	6.7
416	14.5	28.8	6.6

## عروض المستودعات

يمكن ضم وحدات المخازن المتجاورة لتوسيع مساحة المنشآت التخزينية وذلك حسب احتياجات العميل. تتوافر البنية التحتية الأساسية (شبكة الطرق، إضاءة الشوارع ومولدات الكهرباء الخفيفة 15 - 60 كيلو واط، مصدر إمداد مياه) في الموقعين وكذلك الأماكن المخصصة لسكن العمال.

- يشمل العرض
- ◀ إيجار المستودع
- ◀ توفير الخدمات
- ◀ رخصة لمزاولة النشاط في المنطقة الحرة برأس الخيمة (رخصة تجارية أو تجارة عامة أو رخصة صناعية)
- ◀ تأشيرات للمستثمرين والموظفين
- ◀ سكن لإقامة العمال

- المواقع
- ◀ الموقع الصناعي - بالقرب من ميناء صقر البحري
- ◀ الموقع التكنولوجي - بالقرب من دبي ومطار رأس الخيمة الدولي

للإطلاع على تفاصيل الرسوم، يرجى الرجوع إلى قسم الرسوم، تحسب رسوم المرافق حسب الاستهلاك الفعلي للكهرباء والمياه، ويتم تحصيل رسوم استهلاك الكهرباء.